|  |
| --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ |
| ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| ЧУНСКИЙ РАЙОН |
|  |
| ЧЕРВЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ |
|  |
| Дума Червянского муниципального образования   Третьего созыва |
|  |
| Тридцать четвертая сессия |
|  |
| **РЕШЕНИЕ**  20. 11. 2015 г. с. Червянка № 127 |
|  |

Об установлении и введении в действие

на территории Червянского муниципального

образования налога на имущество физических лиц на 2016 год

Руководствуясь пунктом 2 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 24, 44, 47 Устава Червянского муниципального образования, Дума Червянского муниципального образования

**Р Е Ш И Л А:**

1. Установить и ввести в действие на территории Червянского муниципального образования налог на имущество физических лиц, исчисляемый исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения в отношении подпункта 1 пункта 2 настоящего решения и исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в отношении подпункта 2 пункта 2 настоящего решения.

2. Налогоплательщиками налога на имущество физических лиц (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения.

3. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Червянского муниципального образования следующее имущество:

1) жилой дом;

2) жилое помещение (квартира, комната);

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. Налоговым периодом признается календарный год.

Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

Платежи по налогу зачисляются в местный бюджет.

5. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1)

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента включительно |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,3 процента включительно |
| Свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей | 0,5 процента включительно |
| Свыше 1 000 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно) | 0,8 процента включительно |
| Свыше 2 000 000 рублей | 1,0 процент включительно |

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Червянского муниципального образования, льготы по налогу, установленные статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

7. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления направляемого налогоплательщику налоговым органом в сроки, предусмотренные статьей 409 Налогового Кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Червянского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Со дня вступления настоящего решения Думы в силу, признать утратившим решение Думы Червянского муниципального образования «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Червянского муниципального образования на 2015 год» от 14.11. 2014 г. № 86.

Глава Червянского

муниципального образования А. С. Рукосуев